

ऑनलाईन सातबारे एप्रिलपासून देणार

जिल्ह्यातील सर्व तालुक्यांत सुरुवात करणार

म. टा. प्रतिनिधी, पुणे

देण्यापूर्वी राज्य सरकारकडून त्याला चालले आहे. हे कामही वेळेत पूर्ण संपत्ती घ्यावी लागते. त्यासंदर्भातील करण्यासाठी प्रयत्न करण्यात येत आहे. या योजनेतर्गतच दुय्यम सिडी राज्य सरकारला पाठविण्यात आल्या असून त्यास मान्यताही मिळाली आहे. निबंधकांच्या कार्यालयात खरेदीच्या दस्ताची नोंद झाल्यावर त्याची माहिती तातडीने तहसील कार्यालयातील म्युटेशन सेलना मिळणार आहे. त्या माहितीवर लगेच फेरफार उतरा तयार होणार आहे. फेरफार उतरा तयार होणार आहे. फेरफार झाल्यानंतर पंधरा दिवसांत खरेदीदाराला सातबारा उतरा देण्यात येणार आहे. दस्तनोदणीच्या वेळेस विकणारे आणि खरेदीदार दोघेही उपस्थित असतील तर सातबारावरील नोंदीसाठी नोटीस काढण्यात येणार नाही. या खरेदीसंबंधी गावांत चावडीवर नोटीस लावण्यात येईल. त्यावर हरकत न आल्यास पंधरा दिवसांत सातबारा मिळणार आहे.

सातबारा उतरा व फेरफार मिळविण्यासाठी करावी लागणारी कसत टाळण्यासाठी राष्ट्रीय भूमी अधुनिकीकरण कार्यक्रमांतर्गत ऑनलाईन सातबाराची महत्वाकांक्षी योजना हाती घेण्यात आली आहे. संपूर्ण राज्यात ही योजना राबविली जाणार आहे. पुणे जिल्ह्यात १ एप्रिलपासून ही योजना कार्यान्वित करण्याचा महसूल प्रशासनाचा प्रयत्न आहे. हेवेली तालुक्यात सातबारा उतरांच्या संख्या सर्वाधिक असल्याने त्याच्या डाटा एन्ट्री करण्याचे काम अधिक काळ

सातबारा व फेरफार उतारे देण्याची महत्वाकांक्षी योजना पूर्णत्वाला आले असून येत्या १ एप्रिलपासून जिल्ह्यातील सर्व तालुक्यांत ऑनलाईन सातबारे देण्यास सुरुवात करण्याचे नियोजन करण्यात येत आहे. काही तालुक्यांत ऑनलाईन उतारे देण्याचे काम प्रायोगिक तत्वावर सुरु करण्यात आले आहे. पुणे शहर तहसील कार्यालयासह जिल्ह्यातील तारा तालुक्यात ऑनलाईन सातबारे उतारे देण्यासाठी पंधरा लाखांहून अधिक सातबारा कम्प्युटराइज्ड करण्यात आले आहेत. सातबारा उतारे व फेरफार नोंदी संपादकावर नोंदवून ते ऑनलाईन

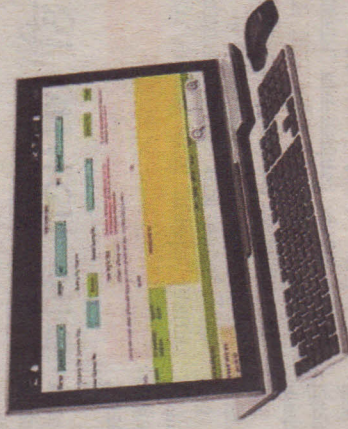
सातबारा ऑनलाईन देण्याच्या सुविधाचे शेट लाभ नागरिकांना होणार आहे. त्यापाठोपाठच आता प्रॉपर्टी कार्डसुद्धा ऑनलाईन देण्याची योजना भूमी अभिलेख विभागाने हाती घेतली आहे. पुण्याबरोबरच राज्यातील अनेक शहरांत प्रॉपर्टी कार्ड देण्यात येत आहे. तसेच, तीन हजारपेक्षा अधिक लोकसंख्या असलेल्या गावांच्या मोजणी करून प्रॉपर्टी कार्ड देण्याची महत्वाकांक्षी योजना राज्यात

यापूर्वी सुरु करण्यात आली आहे. पुणे जिल्ह्यात तुळापूर व बहूला हे काम झाले आहे. या योजनेतर्गत प्रत्येक जिल्ह्यातील मोजणी न झालेले गाव निवडून प्रॉपर्टी कार्ड देण्याचे कामही भूमी अभिलेख खात्याकडून सुरु करण्यात आले आहे.

जमिनीच्या सातबारा उतराच्याप्रमाणेच मालमत्तेचे प्रॉपर्टी कार्ड ऑनलाईन देणे ही काळाची गरज झाली आहे. त्यासाठी भूमी अभिलेख विभागाकडून पावले उचलण्यात येत असून त्यासाठीचे सॉफ्टवेअर तयार करण्याचे काम सुरु करण्यात आले आहे.

सातबारा आणि फेरफार नोंदीपाठोपाठ प्रॉपर्टी कार्डसुद्धा ऑनलाईन उपलब्ध करून देण्याचा निर्णय भूमी अभिलेख विभागाने घेतला असून त्यासाठी स्वतंत्र संपादन प्रणाली (सॉफ्टवेअर) तयार करण्याचे काम हाती घेण्यात आले आहे. त्यामुळे येत्या काही दिवसांतच प्रॉपर्टी कार्डही ऑनलाईन मिळू शकणार आहे.

भूमी राष्ट्रीय आधुनिकीकरण कार्यक्रमांतर्गत ई-म्युटेशन ही महत्वाकांक्षी योजना हाती घेण्यात आली आहे. या योजनेच्या माध्यमातून सातबारा ऑनलाईन देण्याची सुविधा लवकरच सुरु होत आहे. राज्यातील तीनशेहून अधिक सातबारा संपादकांकरणाचे काम पूर्णत्वाला गेले आहे. पुणे शहरासह जिल्ह्यातील तेरा तालुक्यात सातबारा संपादकीकरणाचे काम अंतिम टप्प्यात आले आहे. काही तालुक्यात सातबारा ऑनलाईन देण्याचे कामही सुरु झाले आहे.



प्रॉपर्टी कार्डही ऑनलाईन भूमी अभिलेख विभागाचा निर्णय

सातबारा आणि फेरफार नोंदीपाठोपाठ प्रॉपर्टी कार्डसुद्धा ऑनलाईन उपलब्ध करून देण्याचा निर्णय भूमी अभिलेख विभागाने घेतला असून त्यासाठी स्वतंत्र संपादन प्रणाली (सॉफ्टवेअर) तयार करण्याचे काम हाती घेण्यात आले आहे. त्यामुळे येत्या काही दिवसांतच प्रॉपर्टी कार्डही ऑनलाईन मिळू शकणार आहे.

भूमी राष्ट्रीय आधुनिकीकरण कार्यक्रमांतर्गत ई-म्युटेशन ही महत्वाकांक्षी योजना हाती घेण्यात आली आहे. या योजनेच्या माध्यमातून सातबारा ऑनलाईन देण्याची सुविधा लवकरच सुरु होत आहे. राज्यातील तीनशेहून अधिक सातबारा संपादकांकरणाचे काम पूर्णत्वाला गेले आहे. पुणे शहरासह जिल्ह्यातील तेरा तालुक्यात सातबारा संपादकीकरणाचे काम अंतिम टप्प्यात आले आहे. काही तालुक्यात सातबारा ऑनलाईन देण्याचे कामही सुरु झाले आहे.

जमिनीच्या सातबारा उतराच्याप्रमाणेच मालमत्तेचे प्रॉपर्टी कार्ड ऑनलाईन देणे ही काळाची गरज झाली आहे. त्यासाठी भूमी अभिलेख विभागाकडून पावले उचलण्यात येत असून त्यासाठीचे सॉफ्टवेअर तयार करण्याचे काम सुरु करण्यात आले आहे.